

הרשאה מס' 198/15

שנערך ונחתם באשדוד ביום _____ לחודש _____ שנת 2016

בין

חברת נמל אשדוד בע"מ המיוצגת ע"י רמ"ד נכסים ומסחר ורמ"ח כלכלה ונכסים בחברת הנמל

(להלן - "הנמל" ו/או "אחראי לפינוי פסולת" ו/או "האחראי") מצד אחד;

ל בין

שם החברה : _____

מס' חברה : _____

מס' עוסק מורשה : _____

המיוצגת ע"י מנהליה : (1) _____ (2) _____

(להלן - "גוף היישום") מצד שני;

הואיל:

- א. ובהתאם לחוק רשות הספנות והנמלים, התשס"ד-2004 הוסמכה חברת הנמל, חברה ממשלתית שהוקמה מכח הוראות החוק האמור, להיות חברת נמל בנמל אשדוד (להלן: "הנמל") ולתת בו שירותי נמל;
- ב. והנמל אחראי לפנות משטחו מעת לעת פסולת ציוד חשמלי ואלקטרוני, סוללות ונורות פלורוסנט - שאינם מהמגזר הביתי (להלן: "פינוי ו-" פסולת") כהגדרתם בחוק לטיפול סביבתי בציוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות, התשע"ב-2012 * (להלן- "החוק");
- ג. וגוף היישום הציע לנמל לפנות משטחו את הפסולת והוא מצהיר כי הינו בעל הכרה מעת המנהל כאמור בסעיף 14. (א) לחוק, ובעל הידע והאמצעים הדרושים לביצוע הפינוי, וכן בעל כל הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לביצוע הפינוי, ומוכן לקבל על עצמו ביצוע הפינוי, במועדים ובתנאים כמפורט בחוזה זה;
- ד. וחברת הנמל הסכימה להתקשר עם גוף היישום לביצוע הפינוי (כמוגדר להלן) בהסתמך על הצהרותיו של גוף היישום הכל בכפוף לאמור בחוזה זה ולכל דין וכל עוד גוף היישום הינו בעל הכרה בתוקף חתומה על-ידי המנהל כאמור בסעיף 14 לחוק;
- ה. והצעת גוף היישום עמדה בתנאי הסף של הרשאה מס' 198/15 לביצוע הפינוי שפרסמה חברת הנמל (להלן: "ההרשאה");
- ו. והנמל קיבל הצעת גוף היישום לביצוע הפינוי, כמשמעותו בחוזה זה, להתקשר עמה בכפיפות להצהרות ולתנאים המפורטים בחוזה זה;
- ז. ושני הצדדים החליטו כי ביצוע הפינוי יתבצע שלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד ומעביד, אלא כאשר גוף היישום פועל כבעל מקצוע עצמאי המעניק את שירותיו לנמל בהתאם לאמור בחוזה זה;
- ח. וגוף היישום מצהיר כי אין לו כל התחייבות סותרת ו/או מניעה מכל מין וסוג שהוא שיש בהם לסכל ו/או לעכב ו/או למנוע ו/או לפגוע במילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה וכי בביצוע הפינוי אינו מצוי בניגוד עניינים;

הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כלהלן: -

1. המבוא

- 1.1 המבוא לחוזה זה והנספחים לו, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו, והצדדים חוזרים ומאשרים בזאת את תוכנם. במקרה של סתירה בין הוראות החוזה לבין הוראות הנספחים - תגברנה הוראות החוזה.
- 1.2 הכותרות בחוזה זה נעשו מטעמי נוחות גרידא, ואין לעשות בהן שימוש לשם פרשנותו.
- 1.3 להלן רשימת הנספחים המצ"ב לחוזה זה:
 - 1.3.1 נספח א' - נספח ביטוח;
 - 1.3.2 נספח ב' - הוראות והנחיות בטיחות;
 - 1.3.3 נספח ג' - נספח שמירת סודיות;
 - 1.3.4 נספח ד' - הצהרת גוף היישום בדבר טוהר מידות;
 - 1.3.5 נספח ה' - העסקת קבלני משנה;
 - 1.3.6 נספח ו' - הנחיות והוראות לשמירה על איכות הסביבה לקבלנים וקבלני משנה;
 - 1.3.7 נספח ז' - חוק לטיפול סביבתי בצידוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות, התשע"ב-2012.
 - 1.3.8 נספח ח' - מפרט טכני

2. ההתקשרות ותקופתה

- 2.1 חברת הנמל נותנת בזאת לגוף היישום היתר למתן הפיננסי, וגוף היישום מתחייב בזאת לבצע הפיננסי בהתאם לחוזה זה ועל פי כל דין ולנספח ח' לחוזה המצורף כחלק בלתי נפרד ממנו.
- 2.2 החוזה יהיה בתוקף החל מיום חתימתו וכל עוד תהיה הכרה בתוקף בגוף היישום המוכר (להלן: "תקופת החוזה"). במקרה של שלילת ההכרה מגוף היישום המוכר, תימסר הודעה מידית לנמל, על-ידי גוף היישום המוכר. על אף האמור, הנמל יהיה רשאי להביא חוזה זה לסיומו לפני תום תקופת החוזה, בהודעה בכתב שתינתן 90 ימים לפחות לפני מועד סיום החוזה.
- 2.3 על אף האמור בסעיף משנה 2.2 לעיל, רשאית חברת הנמל להביא את החוזה לקיצו בכל עת, מכל סיבה וללא סיבה, בכפוף למתן הודעה מוקדמת בכתב, **לפחות שלושים (30) ימים מראש**, שתימסר לגוף היישום וזאת מבלי צורך לנמק ומבלי שתהיה לגוף היישום זכות לפיצוי כלשהו עקב הפסקת החוזה כאמור.
- הבאת החוזה לידי סיום כאמור לא תשחרר כל צד מכל אחריות או חובה או חבות לכל מעשה ו/או מחדל שבוצע על ידו או מי מטעמו עד לאותו מועד.
- 2.4 האמור בסעיף זה לא יגרע מזכות חברת הנמל, בכל מקרה של הפרת החוזה על ידי גוף היישום, לנקוט מיד, על חשבון גוף היישום, בכל צעד הנראה לחברת הנמל כנדרש לקיום השרות באופן שתמצא חברת הנמל לנכון ומבלי לגרוע מאחריות גוף היישום לפי החוזה או על פי כל דין.
- 2.5 בוטל החוזה או פג תוקפו, יפסיק גוף היישום לאלתר כל שימוש, חזקה או ביצוע פעולה כלשהי בתחום הנמל ויפנה משטח הנמל כל אדם ו/או חפץ השייך לו ו/או שבשימוש ו/או הפועל מכוחו ו/או מטעמו.

3. הצהרות והסכמות גוף היישום

- גוף היישום מצהיר בזה כדלקמן:
 - 3.1 שהוא מתחייב לפעול במקום השירות למטרת חוזה זה בלבד, לצורך קיומו של חוזה זה ולביצוע השירות כמתחייב ממנו.
 - 3.2 כי יש, ויהיו בידי, בכל עת תקופת החוזה, כל התעודות, הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע הפיננסי על פי כל דין, בתוקף לאורך כל משך ההתקשרות.
 - 3.3 כי יבצע הפיננסי, באופן יעיל, תקין ובטיחותי ושאינו פוגע באיכות הסביבה. כי יפעל לביצוע הפיננסי בכל עת, בהתאם להזמנות שיועברו אליו, וישלים הפיננסי תוך הזמן הקצר ביותר לשביעות רצון האחראי בחברת הנמל, כהגדרתו בסעיף 3.6.1 שלהלן.

3.4 כי הנהגים שיבצעו הפינוי מטעם גוף היישום, הינם בעלי כל הרישיונות וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לצורך ביצוע הפינוי, בתוקף לאורך כל משך תקופת ההתקשרות, שהינם בעלי ניסיון וכי הם יתודרכו מראש על ידי גוף היישום לגבי תנאי החוזה והפינוי וכי הם יעברו לפחות אחת לשנה ובכל עת שיידרשו לכך, בדיקה לקביעת סיווג בטחוני מתאים על ידי הממונה על הביטחון בחברת הנמל (להלן: "המנב"ט"), למילוי מטרת החוזה.

3.5 כי ידוע ומקובל עליו כי מלבדו ייתכנו גופי יישום נוספים להם תהיה הרשאה לביצוע הפינוי מהנמל, וכי והנמל יהיה רשאי להזמין הפינוי, גם באמצעות גופי יישום אחרים להם תהיה הרשאה בתוקף. אנו מסכימים כי הנמל יוכל לנהל סבב פינויים בהתאם לרשימה שתנוהל על-ידו.

3.6 בנוסף לאמור לעיל, גוף היישום מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

3.6.1 גוף היישום מתחייב לבצע את הפינוי, כמפורט בחוזה זה, לשביעות רצונו המלאה של הממונה על הפיתוח העסקי ועל איכות הסביבה של הנמל האחראי או מי שימונה מטעמו, ובכפוף לאישורו (להלן: "האחראי").

3.6.2 למלא אחר הוראות חוזה זה במסירות, בנאמנות ובתום-לב ולבצע הפינוי בהתאם לאמור בחוזה זה.

3.6.3 כי הוסברה לו ומובנת לו מהות הפינוי נשוא החוזה, כמפורט בהוראות החוזה, וכי הוא מתחייב לבצע ולטפל במיומנות ובחריצות הראויה בביצוע הפינוי, ולהקדיש את מלוא הזמן הנחוץ לביצוע כל התחייבויותיו, כפי שיתבקשו ממנו ע"י הנמל.

3.6.4 גוף היישום מצהיר כי הוא רשאי, כשיר, מוסמך ומצויד בהתאם לצורך ולהוראת כל דין לבצע הפינוי, כאמור בחוזה זה, וזאת באמצעות ציוד מתאים ועובדים מיומנים וכשירים לעבודה.

3.6.5 גוף היישום מצהיר ומתחייב, כי אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו, או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי חוזה זה במלואן ובשלמותן.

3.6.6 כי הוא בעל תעודת עוסק מורשה על-פי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1976.

3.6.7 כי הוא בעל משרד עם מזכירה, מכשיר פקסימיליה, מכשיר טלפון סלולארי (נייד), כך שניתן יהיה להשיגו או את נציגו במשך תקופת החוזה.

3.6.8 כי הדריך את עובדיו בנושא החוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998.

3.6.9 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 10 להלן, גוף היישום מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה על הוראות הבטיחות והוראות שמירה על איכות הסביבה שיינתנו ע"י האחראי או מהנדס הבטיחות בחברת הנמל או מי מטעמו, ואשר יכללו בין היתר, דרישות הבטיחות ואיכות הסביבה המפורטות בנספחים ב' ו-ו' לחוזה זה, בהתאמה, והכל ללא תוספת תשלום.

3.6.10 התחייבויות וזכויות גוף היישום על-פי חוזה זה אינן ניתנות להעברה או ביצוע באמצעות אחרים, אלא בהסכמה בכתב ומראש מאת חברת הנמל.

3.6.11 **טרם הגעת משאית הפינוי לשטח הנמל יודיע גוף היישום / או נהג הרכב המבצע את הפינוי, לאחראי על הגעתו.**

4.

פינוי הפסולת

4.1 הנמל מוסר לגוף היישום, וגוף היישום מקבל על עצמו, לבצע הפינוי עבור חברת הנמל, בתמורה כאמור בסעיף 5 להלן.

4.2 השירותים יינתנו על-פי הנחיית האחראי או מי שימונה לצורך זה במקומו על ידי חברת הנמל. גוף היישום מתחייב לדווח בכתב לאחראי מיד על כל אירוע חריג שיתגלה במהלך ביצוע השירותים.

4.3 הנמל, יעביר לגוף היישום בקשה לפינוי הפסולת. בקשה כאמור תועבר לגוף היישום בהודעה בכתב באמצעות פקס.

4.4 גוף היישום, יבצע הפינוי בעצמו ועל חשבונו, בתוך 48 שעות ממועד קבלת בקשת הפינוי. הגעת גוף היישום לנמל, תתואם עם האחראי מראש.

4.5 הפסולת נשוא חוזה זה, תרוכז כלהלן: פסולת ציוד מהמגזר הביתי וכן ציוד חשמלי ואלקטרוני ירוכזו במחסן 202 וממנו יפנו. **גוף היישום, יעמיד על-חשבונו, בשטח שייקבע על-ידי האחראי, חביות בנפח 200 ל' לאיסוף הפלורסנטים. מספר החביות ייקבע בין האחראי לבין גוף היישום בהתאם לצרכי הנמל. חביות אלו יפנו במועד ביצוע פינוי /או בהתאם להזמנת האחראי כאמור להלן. במועד ביצוע פינוי, יעביר האחראי לגוף היישום גם סוללות ככל שתהיינה כאלה.**

4.6 המשאית באמצעותה יבוצע הפינוי, תשקל משקל טרה, טרם כניסתה לנמל. המשאית תישקל ברוטו, טרם יציאתה מהנמל.

4.7 הנמל יפריד מפסולת הציוד הפלורסנטים והסוללות כל מה שאינו בגדר פסולת ציוד סוללות ונורות פלורסנט. הנמל לא ימסור לגוף היישום המוכר או למי מטעמו, פסולת שאינה פסולת ציוד, פלורסנטים וסוללות.

- 4.8 הנמל, יעביר לגוף היישום המוכר או מי מטעמו בקשה לפינוי פסולת ציוד, פלורסנטים וסוללות. בקשה לפינוי כאמור תועבר לגוף היישום המוכר באמצעות פקס. גוף היישום המוכר או מי מטעמו יפנה הפסולת מאתר הנמל, בהתאם ובכפוף להוראות החוק וכל דין. הפינוי יבוצע על ידי גוף היישום המוכר ובמימונו בתוך 6 ימי עסקים ממועד קבלת בקשת הפינוי.
- 4.9 רשימת הקבלנים המורשים הרשאים לפעול מטעם גוף היישום המוכר מפורסמת באתר האינטרנט של גוף היישום המוכר, כפי שתעודכן מעת לעת. להסרת ספק, מובהר כי ככל שיבצע גוף היישום המוכר אי אלו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה באמצעות קבלן משנה, אזי גוף היישום המוכר יהיה האחראי הבלעדי כלפי המחזיק לכל פעולה שתבוצע על ידי קבלן המשנה. כל שירות נוסף שאינו מנוי במסגרת הסכם זה אשר הוצע למחזיק על ידי קבלן מורשה או צד שלישי הפועל מטעם גוף היישום המוכר לצורך מתן שירותים בהסכם זה, יבוצעו במסגרת התקשרות נפרדת של הנמל עם אותו צד שלישי באחריותו המלאה והבלעדית של הנמל. גוף היישום המוכר אינו נושא באחריות, מכל סוג שהוא, בקשר עם השירות הנוסף אשר הוצע למחזיק על ידי אותו צד שלישי או בקשר להתקשרות ביניהם למתן השירות כאמור.
- 4.10 פסולת הציוד והסוללות תועבר על ידי גוף היישום המוכר או מי מטעמו לטיפול סביבתי בהתאם להוראות החוק למתקנים מורשים לכך. אין באמור כדי לגרוע מזכותו של הנמל להתקשר עם צד שלישי לצורך קבלת שירותים נוספים בקשר עם הפסולת כאמור מעבר לשירותים להם מחויב גוף היישום המוכר בהתאם להסכם זה והוראות החוק, כגון: השמדת מדיה, השמדת מידע, פינוי פסולת שאינה פסולת אלקטרונית.
- 4.11 במעמד מסירת פסולת הציוד והסוללות מהנמל לגוף היישום המוכר, גוף היישום המוכר ימסור לנמל אישור הפקדה. בתוך 60 ימים ממועד מסירת פסולת הציוד והסוללות מהנמל לגוף היישום המוכר, ינפיק גוף היישום המוכר לנמל אישור על פינוי פסולת הציוד והסוללות לטיפול סביבתי בהתאם להוראות החוק, באמצעות פקס אשר הנמל יוכל להציגו בפני כל גורם מוסמך. באחריות גוף היישום המוכר להעביר את כל הדיווחים הנדרשים על פי דין למשרד להגנת הסביבה ו/או לכל רגולטור הקבוע בחוק וכן, להעביר העתקים ואסמכתאות על הדיווחים.
- 4.12 הפינוי יתבצע בהתאם להוראות כל דין וכל נוהל או הוראה החלים בנמל אשדוד ועל חברת הנמל, לרבות כל דין ונוהל או הוראה אחרת שעניינם בטיחות ואיכות הסביבה.

5. **תמורת החוזה**
בגין עלויות ההפרדה והאיסוף שיהיו לנמל, ישלם גוף היישום לנמל סך של 100 ₪ (מאה ₪) לכל משטח שיפונה משטח הנמל.

6. **אחריות ושיפוי**
כל צד יישא באחריות לפי כל דין

7. **ביטוח**

7.1 להבטחת אחריות גוף היישום על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מאחריותו על פי הסכם זה ועל פי הדין, לפני הבאת ציוד ו/או רכוש מכל סוג שהוא לחצרי חברת הנמל או לפני תחילת ביצוע עבודות ו/או ביצוע פינוי כלשהו בחצרי חברת הנמל על ידי גוף היישום ו/או מטעמו ו/או עבורו, המוקדם מבין שני המועדים, מתחייב גוף היישום לערוך, על חשבונו, את הביטוחים המפורטים בנספח "א" המצייב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

7.2 בנוסף לדרישות המפורטות בנספח המצייב, מתחייב גוף היישום לקיים כל משך פעילותו בקשר עם ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים את הביטוחים המפורטים להלן:

7.2.1 ביטוח חובה על פי פקודת ביטוח רכב מנועי נוסח חדש תש"ל (1970) לביטוח נזקי גוף שחובה לבטחים על פי דין בקשר ו/או עקב השימוש בכלי רכב על ידי גוף היישום ו/או מי מטעמו.

7.2.2 פוליסה לביטוח חבות כלפי רכוש צד שלישי כתוצאה מהשימוש ברכב בגבול אחריות שלא אחריות שלא יפחת מ – \$100,000 (מאה אלף דולר של ארה"ב) בגין כל אירוע.

7.2.3 ביטוח חבות מעבידים:

הפוליסה תכסה את החבות החוקית של גוף היישום מפני תביעות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) וחוק האחריות למוצרים פגומים, תש"ס-1980, בגין כל עובדי גוף היישום המועסקים על ידו, מפני כל תאונה או נזק שיגרם להם עם גבול אחריות שלא יפחת מ – \$5,000,000 לתובע, לאירוע ולתקופה.

7.2.4 גוף היישום מתחייב להמציא לחברת הנמל לא יאוחר משלושים (30) ימים ממועד חתימת הסכם זה (להלן: "התקופה להמצאת האישור הביטוחי"), אישור בדבר עריכת ביטוח, או בדבר קיומו של ביטוח קיים, בנוסח הרצ"ב. חברת הנמל רשאית, על פי שיקול

דעתה הבלעדי, לקבל אישור עריכת ביטוחים אשר אינו תואם לחלוטין את הנוסח המצורף בנספח ב' (נספח אישור עריכת ביטוחים), ובלבד, כי אישור עריכת ביטוחים כאמור אינו מצמצם באופן משמעותי את הכיסוי הביטוחי הנדרש במסגרת ההתקשרות בין הצדדים. ככל שלא הומצא אישור ביטוחי בתוך התקופה להמצאת האישור הביטוחי, חברת הנמל תהיה רשאית למנוע מגוף היישום להביא רכוש לחצרי חברת הנמל ו/או לתת שירותים בשטח הנמל, ככל שהדבר קשור להיעדר האישור הביטוחי הנדרש. מוסכם כי גוף היישום יהיה מנוע מלהעלות כל טענה כנגד חברת הנמל עקב כך שלא יתאפשר לו לתת שירותים בשטח הנמל או להביא רכוש לחצרי חברת הנמל בטרם המציא את האישור כאמור, בכפוף לכל דין.

7.2.5

הפרת/סיום החוזה

.8

- 8.1 כל מקום שלפי הסכם זה מוטלת על גוף היישום חובה כלשהי, על גוף היישום לקיימה או לבצע על חשבונו ועל אחריותו הוא.
- 8.2 כל מקום שלפי הסכם זה מוטלת חובה על גוף היישום וגוף היישום מפר או אינו מקיים אותה, רשאית חברת הנמל לבצע בעצמה או על ידי אחרים את המוטל על גוף היישום על חשבונו של גוף היישום, בתנאי ששימוש על ידי חברת הנמל בזכויותיה לפי סעיף זה לא יפגע בזכויותיה האחרות לפי הסכם זה או על פי כל דין.
- 8.3 כל פעולה או מעשה שגוף היישום חייב לעשות או לבצע לפי תנאי חוזה זה ולא נעשה או בוצע על ידו במועד הקבוע, רשאית חברת הנמל לבצעם או לעשותם. במקרה כזה יחזיר גוף היישום לחברת הנמל את ההוצאות הישירות שהיו לה בקשר לביצוע הפעולות וזאת בתוספת סכום השווה ל- 15% (חמישה עשר אחוז) לכיסוי הוצאות כלליות. חשבון חברת הנמל יהא נאמן על גוף היישום וישולם תוך 15 יום מיום הגשתו. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הנמל לממש כל סעד אחר ו/או נוסף העומד לה על פי החוזה ו/או הוראות כל דין.
- 8.4 הפר גוף היישום או לא קיים תנאי מתנאי חוזה זה, תהיה חברת הנמל רשאית, מבלי לפגוע בכל זכות או סעד אחרים המוקנים לה על-פי כל דין, להודיע לגוף היישום בהודעה בכתב שעליו לתקן המעוות לשביעות רצון חברת הנמל תוך המועד שנקבע בהודעה. לא תוקנה ההפרה כאמור, תהיה חברת הנמל רשאית להודיע לגוף היישום כי החוזה יבוטל במועד הקבוע בהודעה האמורה והחוזה יהיה בטל ממועד זה. יבוטל החוזה על ידי חברת הנמל בהתאם לסעיף 9 זה, חייב גוף היישום לשלם לחברת הנמל דמי נזק בסכום שיהיה בו כדי לפצותה על הפסד או נזק שייגרם לה, לרבות הפסדים והוצאות שייגרמו לחברת הנמל כתוצאה מהתקשרות עם גוף היישום אחר, ביצוע עצמי של השירותים נשוא החוזה ו/או כל הפסד או נזק אחר.

בטיחות, בטחון ושמירה על איכות הסביבה

.9

- 9.1 גוף היישום מתחייב לבצע את העבודות/מטלות בשיטות עבודה נאותות תוך שמירה על הוראות כל דין, לרבות החובות הכלולים בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954, ובפקודת הבטיחות בעבודה, התש"ל-1970 ובתקנות הנובעות מהם, ולמלא במלואן את הוראות הבטיחות כמפורט בנספח ב', המצורף לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו.
- 9.2 בנוסף, מתחייב גוף היישום למלא אחר ההוראות לשמירת איכות הסביבה על-פי כל דין וכמפורט בנספח ו', המצ"ב לחוזה כחלק בלתי נפרד הימנו לרבות ההוראות שבחוק למניעת זיהום המים ממקורות יבשתיים, תשמ"ח-1988, פקודת מניעת זיהום מי-ים בשמן [נוסח חדש], תש"ס-1980 ותקנותיה, חוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984, חוק המים, תשי"ט-1959 ותקנותיו, תקנות הנמלים, תשל"א-1971 והוראות תקנות מניעת זיהום מי הים בשמן (ביצוע האמנה), תשמ"ז-1987.
- 9.3 גוף היישום, יציג, יתקין ויפרק על חשבונו, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיהיה דרוש לדעת המתאם או שיהיה דרוש על-פי כל דין או על-פי הוראת רשות מוסמכת כלשהי, שמירה, גידור, סימון וכל אמצעי זהירות אחר, לביטחון ונוחיותו של הציבור ולמניעת נזק לרכוש במקום ביצוע העבודות או בקשר עם ביצוען.
- 9.4 גוף היישום יבצע את כל העבודות תוך הפרעה מעטה ככל שניתן לעובדי חברת הנמל ולמשתמשים בשירותי חברת הנמל, כולל ביצוע עבודות במשמרת לא פעילה.
- 9.5 בנוסף לאמור לעיל, גוף היישום מתחייב לבצע עבודות בהקפדה יתרה בשטחים תפעוליים של חברת הנמל (כפי שיוגדרו על-ידי חברת הנמל). מודגש כי, עבודה בשטחים תפעוליים תבוצע בתאום מיוחד מראש ובליוי צמוד של המפקח או מי מטעמו.
- 9.8 גוף היישום יבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה תוך נקיטת מירב אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים. כמו כן יעשו גוף היישום כל שיש לעשות, כדי לא לגרום אבדן, תקלה, נזק, הפסד או חבלה לנפש ו/או לרכוש של עובדיו, שליחיו, קרואיו, הבאים מכוחו וכן לחברת הנמל, לנמל, רכושה, עובדיה, שליחיה, מוזמניה, הבאים מטעמה או לכל צד שלישי אחר.
- 9.9 על גוף היישום לטפל בקבלת רישיונות כניסה לנמל עבור עובדיו ולא תהיינה לו כל טענה, דרישה ו/או תביעה אם לא יינתן רישיון למי מעובדיו, בשל העובדה שהממונה על הביטחון בחברת הנמל או מי מטעמו יסבור שקיימת מניעה לכניסתו לשטח הנמל.

9.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מובהר בזאת כי העבודות יבוצעו בשטח הנמל כאשר הכניסה לנמל מוגבלת על ידי רשויות הבטחון. העסקת עובדים שהם תושבי הרשות הפלסטינאית כפופה לבדיקה ולאישור של מנכ"ס חברת הנמל והגורמים הביטחוניים הרלוונטיים. העסקת עובדים זרים כרוכה בהליך מתן היתר על פי נהלי חברת הנמל, הכוללת הצגת היתרי שהייה והיתרי עבודה ממשרדי הממשלה.

9.11 גוף היישוב יגיש את רשימת עובדיו הקבועים, לרבות מנהל הביצוע, קבלי משנה, וכדי לקבלת רישיונות כניסה, לא יאוחר משבוע ימים מיום חתימת החוזה. כל הטיפול ברישיונות כניסה יעשה בתאום עם האחראי. על גוף היישוב לברר מראש האם קיימות הגבלות כלשהן לגבי מי מעובדיו. מודגש בזאת, שאתר העבודה נמצא באזור בו מוגבלת כניסת זרים, ומשך בדיקת רשימת עובדים חדשים שאישורם לא אושר בעבר בידי חברת הנמל עשוי להימשך עד כחודש ימים. על גוף היישוב להיערך לכך ולהגיש את רשימותיו בהקדם. כמו כן, מודגש בזאת כי מתן או אי מתן רישיון כניסה נתון לשיקול דעתם הבלעדי של גורמי הביטחון בחברת הנמל, בהתאם לחוק הסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, התשנ"ח-1998 ולפי כל דין.

9.12 מנכ"ס חברת הנמל רשאי, מכוח סמכויותיו על-פי כל דין, לסרב ליתן רישיון כניסה לעובד של גוף היישוב ו/או לכל מי שיפעל מטעמו, לשטחים המוגבלים בנמל או לבטל או להתלות רישיון כניסה שניתן.

9.13 גוף היישוב יצייד כל עובד מעובדיו או קבלי משנה מטעמו ברישיון כניסה לנמל ויגרום לכך שהעובדים או הבאים מטעמו יישאו את רישיון הכניסה כל עת שהותם בנמל.

9.14 ממונה על הביטחון בחברת הנמל ימצא לנכון לשלול ו/או להתנות רישיון הכניסה לנמל ו/או להרחיק משטח הנמל כל אדם המועסק על ידי גוף היישוב ו/או הנמצא בנמל לצורך או בקשר למתן השירותים, אין גוף היישוב רשאי להעסיקו/או להזמין לנמל בין במישרין ובין בעקיפין, אלא אם יקבלו את אישור הממונה על הביטחון בחברת הנמל ובכפוף לתנאי האישור.

10. כח-אדם ויחסי עבודה

10.1 בנוסף להתחייבות גוף היישוב כאמור בסעיף 3.6.4 לעיל, גוף היישוב מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים, במספר דרוש לשם ביצוע השירותים תוך המועדים הקבועים לכך בחוזה.

10.2 חל איסור להעסיק תושבי שטחי הרשות הפלסטינאית, אלא בכפוף לבדיקה ואישור של הממונה על הביטחון בחברת הנמל והגורמים הביטחוניים הרלוונטיים.

10.3 גוף היישוב יקפיד שעובדיו יבצעו עבודתם באופן המקצועי הטוב ביותר, בזהירות ובמומחיות הדרושים. המפקח רשאי, בהתאם לשיקול דעתו המוחלט ומבלי הצורך לנמק החלטתו, לדרוש החלפתו של עובד מעובדי גוף היישוב לרבות, סדרן העבודה מטעם גוף היישוב, בעובד מתאים אחר. גוף היישוב מתחייב להחליף כל עובד מעובדיו בעובד מתאים אחר תוך 2 ימים לאחר שתתקבל דרישה בכתב מהאחראי לעשות כן.

10.4 על אף זכותה של חברת הנמל להורות או לדרוש או לקבוע או להנחות, בעניין כלשהו לפי סעיף זה, או לפי תנאי אחר כלשהו בחוזה או להתערב בכל צורה ו/או אופן בעבודות, לא ייווצרו יחסים של מעביד/מעסיק ועובד בין חברת הנמל לבין גוף היישוב ו/או לבין מי מהאנשים המועסקים על ידי גוף היישוב בביצוע הפינוי ו/או בקשר אליו. כל זכות הניתנת לחברת הנמל כאמור, להורות, לדרוש, לקבוע, להנחות, להדריך, להתערב במהלך מתן השירותים וכדומה, אין לראותה אלא כאמצעי להבטחת מימוש זכויותיה וסמכויותיה כדין באמצעות הבטחת ביצוען של הוראות חוזה זה והשגת מטרותיו וקיום הוראותיו על ידי גוף היישוב ובמלואן כאמור.

10.5 מוסכם בזה במפורש כי מעמדו ופעולותיו של גוף היישוב לפי חוזה זה ו/או מכוחו, כלפי חברת הנמל וצד שלישי כלשהו, הינם ויישארו כגוף היישוב עצמאי וכי התמורה המשולמת לנמל תמורת הפינוי יחשבו כשכר קבלי.

גוף היישוב מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו שעל ידי חוזה זה אין נוצרים ולא ייווצרו שום יחסים של מעביד/מועסק/עובד בין חברת הנמל לבין גוף היישוב ו/או עובדים או מועסקים אחרים שיועסקו על ידי גוף היישוב בביצוע הפינוי, ובהיות גוף היישוב עצמאי כאמור לא תעמוד לגוף היישוב ולעובדיו, כלפי חברת הנמל, שום זכות מזכויות הנתונות או מוקנות לעובד שכיר לפי כל דין, נוהג, הסכם קיבוצי או אחר. שום דבר האמור בחוזה זה לא יתפרש בניגוד למעמדו של גוף היישוב כגוף יישוב עצמאי או כמקנה לגוף היישוב מעמד של נציג חברת הנמל בעניין כלשהו או למטרה כלשהי.

10.6 גוף היישוב לבדו יהיה אחראי לתשלום וישלם בפועל את שכרם של העובדים, שיועסקו על ידו במתן השירותים, במובנו הכולל והרחב ביותר וכן יהיה אחראי כאמור לביצוע כל התשלומים ו/או הניכויים לפי כל דין, נוהג, הסכם קיבוצי או אחרת החלים על מעביד/מועסק וכתוקפם מפעם לפעם, לרבות מסים ממשלתיים ואחרים, היטלים, תשלומי ו/או מלוות חובה, מס הכנסה, ביטוח לאומי ושאר זכויות סוציאליות למיניהן, והוא בלבד יהיה אחראי לכל תביעה של בעלי התפקידים או מי מהם בגין הנ"ל כולם או מקצתם.

- 10.7 גוף היישום מתחייב לקיים, בכל תקופת החוזה, לגבי העובדים שיועסקו על ידו על מנת לבצע הפינוי לפי חוזה זה, הוראות כל דין לרבות חוקי העבודה המפורטים להלן:
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959
 - חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951
 - חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950
 - חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976
 - חוק גיל פרישה שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו - 1996
 - חוק שכר מינימום תשמ"ז - 1987
 - חוק חיילים משוחררים (חזרה לעבודה), תש"ט - 1949
 - חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958
 - חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963
 - חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח - 1968
 - חוק הבטיחות בתעבודה (נוסח חדש), תשל"ל - 1970
 - חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954
 - חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ד - 1964
 - חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953
 - חוק החניכות, תשי"ג - 1953
- וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר-תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יותקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על-פי הסכמים אלה.

חברת הנמל תהיה זכאית בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הגוף היישום בביצוע העבודות נשוא מכרז זה וזאת על מנת לוודא ביצועו של סעיף זה.

- סעיף זה הינו סעיף יסודי בחוזה.
- 10.8 פיקוח, הנחיה/הוראה כנ"ל, לא ישחררו את גוף היישום מהתחייבויותיו כלפי חברת הנמל לבצע הוראות חוזה זה והוראות שתינתנה על פיו, במלואן ובאופן מעולה ומאחריותו למעשיו ולמחדליו.
- 10.9 במקרה בו, על אף האמור לעיל, יקבע בידי ערכאה שיפוטית, כי נוצרו יחסי עובד ומעביד בין חברת הנמל לבין הגוף היישום ו/או מי מטעמו של הגוף היישום, כי אז גוף היישום יפצה ו/או ישפה את חברת הנמל בגין כל תשלום ו/או הוצאה שחברת הנמל תישא בהם בקשר עם קיום יחסי עובד מעביד, כאמור לעיל, לרבות הוצאות משפט, וזאת מיד עם דרישתה הראשונה של חברת הנמל.
- 10.10 הגוף היישום מצהיר ומאשר, כי במתן השירותים על פי חוזה זה אין הוא פועל כשלוח חברת הנמל או כבא כוחה, ואין בכוחו ובסמכותו לחייבה בכל צורה ואופן.
- 10.11 גוף היישום מצהיר כי ידוע לו שאין בכל הוראה מהוראות חוזה זה או בכל הוראה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה ו/או מן הצורך לקבל רישיון, היתר ו/או מן הצורך לתת כל הודעה ו/או מן הצורך לשלם כל מיסים, אגרות, ארנונות, תשלומי חובה (כולל דמי ביטוח לאומי) וכו' - המוטלים על פי כל דין.

11. קבלני משנה

- 11.1 אם ירצה גוף היישום להעסיק קבלני משנה בעבודה כלשהי במסגרת חוזה זה כאמור בס' 4.9 לעיל, (נספח ה' לחוזה זה)- עליו לפנות לאחראי מראש, לקבלת אישורו בכתב, להעסקת קבלן משנה ולהציג בפניו את כל הנתונים והמסמכים הרלוונטיים אודות קבלן המשנה. החלטה על מתן או אי מתן אישור זה תהיה אך ורק על-פי שיקול דעתה של חברת הנמל או מי מטעמה. מוסכם בזאת כי קבלני משנה אשר גוף היישום יעסיק באישור האחראי כאמור, יהיו בעלי ניסיון ומתאימים לביצוע עבודות שתימסרנה להם, ויהיו רשומים כחוק בהתאם לסוג העבודה והיקפה.
- 11.2 האחראי רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפסול קבלן משנה בכל שלב של עבודה, זאת אם יתברר שקבלן המשנה אינו עומד בדרישות החוזה. במקרה של פסילת קבלן המשנה - יהיה חייב גוף היישום להציג מיד קבלן משנה אחר לאישור האחראי ו/או להשלים את העבודות בעצמו. פסילת קבלן המשנה לא תהווה עילה לתביעה/טענה כלשהי מצד גוף היישום - לא לתשלום כלשהו ולא להארכת לוח הזמנים.
- 11.3 לאחר שנתנה חברת הנמל את הסכמתה בכתב ומראש להעסקת קבלן משנה, יובהר כי אין בכך כדי לשחרר את גוף היישום מהתחייבות, מאחריות או מחובה כלשהי על פי חוזה ו/או על פי כל דין והוא יהיה אחראי, באופן בלעדי, לכל העבודות שיבוצעו על ידי קבלני המשנה מטעמו.

12. סטיה ויתור

שום ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצד חברת הנמל או מי מטעמה, לא יחשבו כויתור על זכויותיה ולא ישמשו כמניעה לתביעה אלא אם ויתרה חברת הנמל או מי מטעמה מפורשות ובכתב. הסכמת חברת הנמל ו/או מי מטעמה במפורש ו/או מכללא לסטייה מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תשמש תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה או דומה לשום מטרה או עניין במקרה אחר.

13. **המחאת והסבת ההסכם**
 גוף היישוב מתחייב שלא להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו ולא להעביר לאחר כל זכות או חובה לפי הסכם זה לרבות זכותו לכספים העשויים להגיע לו לפי ההסכם, וכן הוא מתחייב שלא להמחות לאחר או לאחרים את זכויותיו ו/או את חובותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, אלא אם קיבל לכך את הסכמת חברת הנמל מראש ובכתב.
 אישרה חברת הנמל את המחאת ההסכם או חלק ממנו או מסירת ביצוע חלק מהעבודות לאחר, יישאר גוף היישוב אחראי כלפי חברת הנמל למילוי כל ההתחייבויות המוטלות עליו על-פי הסכם זה.
 יובהרכי העסקת קבלני משנה ומומחים על ידי גוף היישוב לא תחשב כמסירת ביצוע העבודה לאחר, אם וככל שאישרה אותם חברת הנמל בכתב ומראש.
14. **ניגוד עניינים**
 גוף היישוב מתחייב ליחס של נאמנות כלפי חברת הנמל ועובדיה, ומצהיר כי לא יהיו ניגודי אינטרסים בין התחייבויותיו בהתאם לחוזה זה לבין עיסוקיו האחרים, וכי אם ייווצרו ניגודי אינטרסים שכאלו בעתיד, הוא מתחייב להודיע עליהם בכתב ללא דיחוי לחברת הנמל.
15. **שמירת סודיות**
- 15.1 גוף היישוב מתחייב לשמור בסודיות כל מידע שיגיע אליו במהלך ביצוע הסכם זה וכן את עצם קיומו של הסכם זה ופרטיו, ומתחייב לא למסור כל ידיעות, נתונים או פרטים הנוגעים לביצוע הפיננסי או לפעולות המבוצעות במסגרת ו/או בקשר לחוזה זה, לכל אדם שלא הוסמך לכך בכתב ע"י חברת הנמל, ולעשות כמיטב יכולתו כדי למנוע שדבר מן הדברים האמורים יגיע לידי או לידיעת אדם אשר לא הוסמך לכך בכתב ע"י חברת הנמל.
 תשומת לב גוף היישוב מופנית לסעיפים 91 ו-118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977, שעניינם איסור ועונש על מסירת ידיעות רשמיות על ידי בעל הסכם עם גוף מבוקר כמשמעותו בחוק מבקר המדינה, תשי"ח - 1958.
- 15.2 גוף היישוב מתחייב להחתיים את עובדיו ואת קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם ו/או מי מטעמו המבצעים את השירותים על-פי הסכם זה על הצהרת סודיות בנוסח **נספח ג'** לחוזה זה, לפיה יתחייבו לא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע אליהם בקשר עם ביצוע הסכם זה או במהלך או אגב ביצוע הסכם זה תוך תקופת ביצוע השירותים, לפני תחילתה או לאחר מכן.
- 15.3 גוף היישוב מצהיר כי ידוע לי שעל הוראות חוזה זה חלות הוראות סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.
- 15.4 סעיף 15 זה, על סעיפיו הקטנים, יעמוד בתוקפו בתקופת החוזה ומשך חמש שנים לאחריה בלי קשר לבטלות או סיום החוזה כולו או איזה מתנאיו האחרים.
- 15.5 בגמר ההתקשרות לפי חוזה זה, מכל סיבה שהיא, מתחייב גוף היישוב להשיב לידי חברת הנמל, לאלתר, את כל המסמכים, המידע, תגי הזיהוי וכל ציוד ו/או חומר אחר הנמצאים ברשותו ו/או ברשות עובדיו ו/או אחר מטעמו, בקשר עם מתן השירותים והשייכים לחברת הנמל לפי חוזה זה ולהפסיק לעשות כל שימוש שהוא בכל מידע שהגיע לידיו בקשר לחוזה זה, ולא תהיה לו כל זכות עיכוב, עיכובן או שעבוד מכל סוג שהוא לגבי מסמכים או מידע השייכים לחברת הנמל או שהגיעו אליו בקשר לביצוע השירותים.
16. **קיום הוראות מנכ"ל חברת הנמל**
- 16.1 על אף האמור בכל הוראה אחרת מהוראות ההיתר, חייב גוף היישוב, או כל מי שנמצא בשטח הנמל מטעמו או בקשר לגוף היישוב, למלא כל הוראה של חברת הנמל או של מנכ"ל חברת הנמל, אשר פורסמה או ניתנה ואשר תפורסם או תינתן על ידם, מזמן לזמן, בתוקף סמכויותיהם החוקיות לפי חוק רשות הספנות והנמלים, תשס"ד - 2004 ו/או, לפי פקודת הנמלים או לפי כל דין אחר שיהיה בתוקף אותו זמן.
- 16.2 גוף היישוב מסכים במפורש כי לא תהיה לא כל טענה, דרישה או תביעה מכל מין וסוג שהם אם לא יוכל לממש זכויותיו כגוף היישוב עקב הגבלתו האישית או הגבלת מי מעובדיו, שלוחיו, לקוחותיו וכיו"ב עפ"י הוראה של חברת הנמל או מנכ"ל חברת הנמל בתוקף סמכויותיהם החוקיות כאמור, או הוראה מגבילה מטעם כל סמכות או רשות אחרת. אין בקיום סמכות חברת הנמל או מנכ"ל חברת הנמל לפי היתר זה, או לפי כל דין, כדי לשחרר את גוף היישוב או כל מי מטעמו או בקשר אליו מאחריותו לכל מעשה או מחדל.

17. **עבודה בשעת חירום**
גוף היישוב מתחייב בזאת לספק לנמל את השירותים גם בשעת חירום, כל עוד זו מוכרזת לפי סעיף 9(א) לפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, או כאשר מוכרז מצב מיוחד בעורף, כהגדרתו בסעיפים 9 ג ו- 9 ד לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951. מובהר בזאת כי על גוף היישוב להמשיך ולספק את השירותים בהתאם להוראות החוזה כאילו היה זה בשגרה. היה וגוף היישוב יחדל ו/או יחרוג באופן חד צדדי מביצוע השירותים כנדרש בזמן חירום או בעת מצב מיוחד כאמור, יהווה הדבר הפרה יסודית של החוזה ויקנה לחברת הנמל הזכויות הנתונות לה לפי הוראות החוזה ולפי כל דין, לרבות כל זכות לקיזוז ו/או לעיכוב אי אלו תשלומים המגיעים לגוף היישוב.

18. תוקפו של חוזה זה מותנה בכך שגוף היישוב ימציא לחברת הנמל אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

19. **קיזוז**
חברת הנמל תהיה זכאית לקיזוז ו/או לנכות ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שמגיע ו/או שיגיע לה מגוף היישוב על פי חוזה זה ו/או על-פי חוזה אחר שנערך בינה לבין גוף היישוב, מכל סכום שיגיע לגוף היישוב מחברת הנמל על-פי חוזה זה.

20. חוזה זה נשלט על ידי חוקי מדינת ישראל. כל מחלוקת משפטית תתברר בפני בית המשפט המוסמך במחוז תל-אביב-יפו בלבד.

21. תוקפו של חוזה זה מותנה בכך שגוף היישוב ימציא לחברת הנמל אישור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

22. **כתובות הצדדים**
כתובות הצדדים לצורך ביצוע חוזה זה הן :
הנמל : נמל אשדוד - ת.ד. 9001 אשדוד 77191.
גוף היישוב : _____

מס' טלפון : _____ מס' פלאפון : _____
נשלחה הודעה בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה על ידי הנמען תוך 48 שעות מעת משלוחה.

כל הודעה שתשלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל על ידי הצד האחר בדואר רשום תחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 48 שעות.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

"גוף היישוב"

"הנמל"